



**А ДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.02.2025 № 146

О проведении аукциона в электронной форме по продаже
земельного участка, государственная собственность на который не разграничена
расположенного на территории муниципального округа Серебряные Пруды
Московской области.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ; Законом Московской области от 07.06.1996г. №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом муниципального округа Серебряные Пруды Московской области; Протоколом сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области № 22-З от 07.02.2025 г., Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Серебряные Пруды Московской области от 06.04.2015года №37-0604/2015года.

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Провести открытый аукцион в электронной форме с ограничением по составу – только для граждан по продаже земельного участка с кадастровым номером 50:39:0030121:644, площадью 2000кв.м, категория земель: «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», местоположение участка: Московская область, Серебряные Пруды г.о, д Беззубово;

2. Определить начальный размер платы продажи земельного участка и размер задатка в соответствии с кадастровой стоимостью земельного участка:

Начальная цена продажи – 447700(четыреста сорок семь тысяч семьсот рублей) 00 копеек, размер задатка – 89540 (восемьдесят девять тысяч пятьсот сорок рублей) 00 копеек (20% от начальной цены земельного участка), «шаг» аукциона (3% от начальной цены земельного участка) – 13431(тринадцать тысяч четыреста тридцать один рубль) 00 копеек.

3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления Комитет по конкурентной политике Московской области.

0000700

4. Администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок Комитету по конкурентной политике Московской области для организации и проведения аукциона в электронной форме по продаже земельного участка.

5. Отделу по земельным отношениям территориального управления администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области организовать: публикацию извещения о проведении торгов на официальном сайте администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области.

6. Отделу по земельным отношениям территориального управления администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области по итогам аукциона заключить с победителем или единственным участником аукциона договор купли-продажи земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора купли-продажи земельного участка.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – начальника территориального управления администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области С.Н.Севостьянову.

Глава муниципального округа



О.В. Павлихин