

**Градостроительный план земельного участка №**

RU 5 0 3 4 6 0 0 0 - MSK 0 1 3 4 8 3

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

**заявления Макарова Сергея Петровича**

**от 25 июня 2019 г. № P001-7323685874-25599891**

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием Ф.И.О. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

**Московская область**

(субъект Российской Федерации)

**городской округ Серебряные Пруды**

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	341978.74	2259735.25
2	341642.37	2259926.86
3	341787.66	2260177.84
4	342129.15	2259983.15

Кадастровый номер земельного участка **50:39:0030116:214**

Площадь земельного участка **113 100 кв. м.**

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

**Объекты капитального строительства отсутствуют**

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

**Проект планировки территории не утвержден**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

**Документация по планировке территории не утверждена**

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

**Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области**  
(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

(подпись)

**Кузьмина А.А.** /

(расшифровка подписи)

Дата выдачи \_\_\_\_\_

12.07.2019

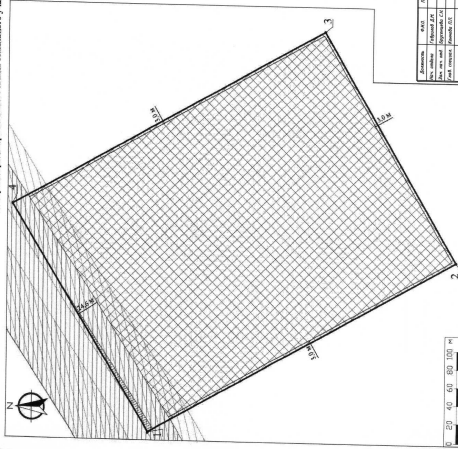
(ДД.ММ.ГГ.)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1FA58C0600000031B2A  
Владелец: Кузьмина Александра Александровна  
Действителен с: 28.05.2019 по 28.05.2020

1. Чертеж разностороннего плана земельного участка



- Условные обозначения**
- граница земельного участка
  - граница земельного участка, в пределах которого разрешается строительство объектов недвижимости (за исключением объектов недвижимости, расположенных на территории земельного участка)
  - граница леса в пределах которой разрешается строительство объектов недвижимости
  - граница земельного участка
  - новый линейный объект
  - линия земельного участка
  - ДКП
  - линия земельного участка, в пределах которой разрешено строительство объектов недвижимости "Земельный участок"
  - линия "Улицы" "Земельный участок"
  - линия планировки застройки
  - линия объекта муниципальной собственности
  - граница "Улицы" "Земельный участок"

Масштаб: 1:1000  
 Дата: 10.10.2018  
 Исполнитель: [подпись]

Датум	№	Исполн.	Лист
10.10.2018	1	И.И.И.	1
10.10.2018	2	И.И.И.	2
10.10.2018	3	И.И.И.	3
10.10.2018	4	И.И.И.	4
10.10.2018	5	И.И.И.	5
10.10.2018	6	И.И.И.	6
10.10.2018	7	И.И.И.	7
10.10.2018	8	И.И.И.	8
10.10.2018	9	И.И.И.	9
10.10.2018	10	И.И.И.	10

Исполнитель: [подпись]  
 Проверенный: [подпись]  
 Дата: 10.10.2018

### 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

Площадь земельного участка 113100 кв.м.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан при отсутствии топографической съемки.
2. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в июле 2019 года ГБУ МО "Мособлгеотрест".
3. При проектировании объектов капитального строительства необходимо учитывать охраняемые зоны инженерных коммуникаций, в том числе подземных (при наличии). Вынос инженерных коммуникаций возможен по ТУ эксплуатирующих организаций. При наличии охраняемых зон ЛЭП и/или иных электрических сетей размещение зданий, строений, сооружений возможно при получении письменного решения о согласовании сетевых организаций.
4. Объекты капитального строительства разместить с учетом возможного негативного воздействия планируемого объекта на прилегающие территории, а также с учетом возможного негативного воздействия объектов, расположенных на прилегающих территориях, на планируемый объект.
5. Точка подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения согласно информации о технических условиях эксплуатирующих организаций.
6. Подготовку проектной документации осуществлять в соответствии с требованиями законодательства на основании результатов инженерных изысканий.
7. Предусмотреть стоянки автотранспорта на расчетное число машиномест в соответствии с действующими нормативами.
8. Проектирование выполняется в соответствии с законом Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 "О недрах".
9. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) должны проводиться в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
10. Проектирование выполняется в соответствии со ст. 27 Правил землепользования и застройки территории.
11. Архитектурно-градостроительный облик объекта(ов) капитального строительства подлежит согласованию в случаях, установленных положением, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 30.12.2016 г. № 1022/47. Объекты капитального строительства с функциональным назначением, указанным в п. 7 положения, рассмотренно не подлежат.

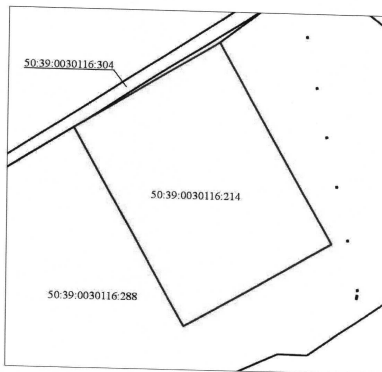
Выведено в М 1:2000.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Московская область, Сергиево-Прудский район, вблизи д. Татъково, в 900 м к северо-востоку от ориентира жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Прудский район, д. Татъково, д. 5 Градостроительный план земельного участка	Степень	Лист	Листов
Нач. отдела	Габрилов Д.М.				2	3	
Зам. нач. отд.	Бруснычев С.Н.						
Глав. специалист	Каньова Л.П.						

Чертеж градостроительного плана



**Схема расположения земельного участка  
в окружении смежно расположенных земельных участков  
(Ситуационный план)**



**Условные обозначения**

- граница рассматриваемого участка
- границы смежных участков

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Московская область, Серебряно-Прудский район, вблизи д. Татково, в 500 м к северо-востоку от ориентира жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, Серебряно-Прудский район, д. Татково, д. 5			
Исч. содвиз	Габрилов Д.И.			Градостроительный план земельного участка	Стежи	Лес	Лесной
Зам. нач. орг.	Брусничева С.И.					З	З
Глав. специалист	Коннова П.Л.			<p align="center"><b>Ситуационный план</b></p>			

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

*Земельный участок расположен в территориальной зоне: СХ-3 - зона сельскохозяйственного производства. Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 установлена для ведения сельскохозяйственного производства, обеспечения деятельности фермерских хозяйств, создания защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства), в том числе, для размещения объектов капитального строительства, необходимых для сельскохозяйственного производства.*

*Установлен градостроительный регламент.*

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

*Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Серебряные Пруды Московской области утверждены решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 29.12.2017 г. № 63/9 "Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Серебряные Пруды Московской области" (в редакции решения Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 01.08.2018 г. №134/21).*

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка  
основные виды разрешенного использования земельного участка:

- **Растениеводство 1.1;**
- **Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур 1.2;**
- **Овощеводство 1.3;**
- **Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур 1.4;**
- **Садоводство 1.5;**
- **Выращивание льна и конопли 1.6;**
- **Животноводство 1.7;**
- **Скотоводство 1.8;**
- **Звероводство 1.9;**
- **Птицеводство 1.10;**
- **Свиноводство 1.11;**
- **Пчеловодство 1.12;**
- **Рыбоводство 1.13;**
- **Научное обеспечение сельского хозяйства 1.14;**
- **Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции 1.15;**
- **Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках 1.16;**
- **Питомники 1.17;**
- **Обеспечение сельскохозяйственного производства 1.18;**
- **Связь 6.8;**
- **Водные объекты 11.0;**
- **Земельные участки (территории) общего пользования 12.0;**

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- *Охота и рыбалка 5.3;*
- *Обслуживание автотранспорта 4.9;*
- *Объекты придорожного сервиса 4.9.1;*
- *Пищевая промышленность 6.4;*
- *Строительная промышленность 6.6;*
- *Склады 6.9;*
- *Железнодорожный транспорт 7.1;*
- *Автомобильный транспорт 7.2;*
- *Водный транспорт 7.3;*
- *Воздушный транспорт 7.4;*

вспомогательные виды использования земельного участка:

- *Коммунальное обслуживание 3.1;*
- *Бытовое обслуживание 3.3;*
- *Среднее и высшее профессиональное образование 3.5.2;*
- *Общественное управление 3.8;*
- *Обеспечение научной деятельности 3.9;*
- *Деловое управление 4.1;*
- *Магазины 4.4;*
- *Общественное питание 4.6;*
- *Обслуживание автотранспорта 4.9;*
- *Пищевая промышленность 6.4;*
- *Склады 6.9;*
- *Транспорт 7.0;*
- *Гидротехнические сооружения 11.3.*

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

1	2	3	4		5	6	7	8
			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в плане отступающих зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений				
Длина, м	Шрина, м	Площадь, кв. м	-	-	5	6	7	8
-	-	-	-	-	3 <sup>1</sup>	-	-	-

**Основные виды разрешенного использования:**

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
1.	Растениеводство	1.1	20 000	1 000 000	0%	Не подлежат установлению
2.	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	20 000	1 000 000	0%	Не подлежат установлению
3.	Овощеводство	1.3	20 000	100 000	30%	3
4.	Выращивание технических культур, лекарственных, декоративных культур	1.4	20 000	100 000	30%	3



5.	Сельское хозяйство	1.5	20 000	100 000	0%	Не подлежит установлению
7.	Выращивание злак и колоски	1.6	20 000	100 000	0%	Не подлежит установлению
6.	Животноводство	1.7	20 000	100 000	30%	3
7.	Скотноводство	1.8	20 000	100 000	30%	3
8.	Зерноводство	1.9	20 000	100 000	30%	3
9.	Птицеводство	1.10	20 000	100 000	30%	3
10.	Свиноводство	1.11	20 000	100 000	30%	3
11.	Пчеловодство	1.12	20 000	100 000	30%	3
12.	Рыбоводство	1.13	20 000	100 000	30%	3
13.	Натурное обеспечение сельского хозяйства	1.14	20 000	100 000	30%	3
14.	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	20 000	100 000	30%	3
15.	Ведение личного подсобного хозяйства на полях, участках	1.16	500	3 000	0%	Не подлежит установлению
16.	Питомники	1.17	20 000	100 000	30%	3
17.	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	20 000	100 000	30%	3
18.	Связь	6.8				
				Не подлежит установлению		
19.	Водные объекты	11.0		Не устанавливается		

20.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Не распространяется		
-----	--	------	---------------------	--	--

Условно разрешенные виды использования:

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			плп	плз		
1.	Оста и рыбака	5.3	1 000	1 000 000	40%	3
2.	Обслуживание автотранспорта	4.9	1 000	20 000	75%	3
3.	Объекты придорожного сервиса	4.9.1	1 000	10 000	45%	3
4.	Пищевая промышленность	6.4	5 000	100 000	50%	3
5.	Строительная промышленность	6.6	5 000	1 000 000	60%	3
6.	Склады	6.9	1 000	1 000 000	60%	3
7.	Железнодорожный транспорт	7.1	1 000	100 000	40%	3
8.	Автомобильный транспорт	7.2	1 000	100 000	40%	3
9.	Водный транспорт	7.3	1 000	100 000	40%	3
10.	Воздушный транспорт	7.4	5 000	1 000 000	40%	3

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применяются применительно к вспомогательным видам разрешенного использования земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для основных видов разрешенного использования и условия размещения видов использования, дополнительны к которм и совместно с которм устанавливаются вспомогательные виды разрешенного использования.**

2.4. Требования к названию, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причина отнесения земельного участка к земельному участку, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Решения акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства		Требования к размещению объектов капитального строительства		
			Предельное количество этажей и (или) границ земельного участка, определяющие высоту зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяющие отнесенные к суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, до всей площади земельного участка			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-



5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок частично расположен в границах охранной зоны инженерной сети ЛЭП (ВЛ-10кВ ф.2 с ЗТП-130), площадью 688 кв.м.<sup>2</sup>

Земельный участок частично расположен в придорожной полосе автомобильной дороги "Кашира-Серебряные пруды-Узловая"-Коровино-Мальнь".<sup>4\*</sup> Строительство, реконструкция объектов капитального строительства допускается при наличии согласования в письменной форме с владельцем автомобильной дороги.<sup>3</sup>

Земельный участок частично расположен в зоне планируемой реконструкции обычной автомобильной дороги регионального значения "Кашира-Серебряные пруды-Узловая"-Коровино-Мальнь".<sup>6\*</sup>

Размещение линий связи и линий электропередачи, сооружений различного назначения вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта.<sup>7</sup>

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона инженерной сети ЛЭП ВЛ-10кВ ф.2 с ЗТП-130	-	342084,39 342033,58 341972,92 341978,74	2259909,38 2259831,63 2259738,56 2259735,25
Придорожная полоса автомобильной дороги "Кашира-Серебряные пруды-Узловая"-Коровино-Мальнь "	-	-	-
Зона планируемой реконструкции обычной автомобильной дороги регионального значения "Кашира-Серебряные пруды-Узловая"-Коровино-Мальнь "	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

*Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры". Городской округ Серебряные Пруды, 50:39:0030116.*

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

*Информацию о технических условиях см. приложение*

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

*Закон Московской области от 30 декабря 2014 года № 191/2014-О3 "О благоустройстве в Московской области"*

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

<sup>1</sup> - Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Серебряные Пруды Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 29.12.2017 г. № 63/9 "Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Серебряные Пруды Московской области" (в редакции решения Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 01.08.2018 г. №134/21).

<sup>2</sup> - Кадастровая выписка о земельном участке филиала ФГБУ "Федеральный кадастровый палата Росреестра" по Московской области от 15.03.2019 г. № МО-19/ЗВ-1629309

<sup>3</sup> - Предельное количество этажей исключает все надземные этажи.

<sup>4</sup> - На основании сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Московской области (ИСОГД Московской области).

<sup>5</sup> - Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

<sup>6</sup> - Схема территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденная постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 г. № 230/8.

<sup>7</sup> - Постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 г. № 138 "Об утверждении Правил использования воздушного пространства Российской Федерации".

<sup>8</sup> - Приведено в информационных целях, подлежит учету при проектировании.

*Приложения*

Московская область,  
г. Подольск

**Сведения о технических условиях № 7825 от «02» июля 2019 г.**

на газоснабжение объекта капитального строительства:  
нежилое строение на з/у кад. №50:39:0030116:214 по адресу: Московская  
область, Серебряно-Прудский район, вблизи д. Тютюково.

**1. Предельная свободная мощность существующих сетей.**

Ориентировочным источником газоснабжения указанного земельного  
участка может являться ГРС «Серебряные пруды».

Предельная свободная мощность в точке подключения составляет  
5 куб. м/час.

**2. Максимальная нагрузка: 5 куб.м/час.**

**3. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям  
инженерно-технического обеспечения:** 2 года с даты заключения Договора о  
подключении.


**4. Размер платы за подключение (технологическое присоединение):**

Определяется в соответствии с Распоряжением Комитета по ценам и  
тарифам Московской области от 14.12.2018 № 342-р.

**5. Срок действия данных сведений.**

В течение 6 месяцев.

Начальник СТП и ПУ филиала  
Акционерное общество «Мособлгаз»  
(АО «Мособлгаз»)

 — М.Д. Парышев



Сведения о технических условиях № 99891 ТУ от 2019-06-26  
на электроснабжение земельного участка с кадастровым номером  
50:39:0030116:214  
расположенном : Российская Федерация, Московская обл., д. Тютюково

**1. Предельная свободная мощность существующих сетей.**

Вблизи участка расположена ПС-Глубокое

ПАО «МОЭСК». Максимальная мощность, разрешенная для технологического присоединения, по информации, размещенной на официальном интернет сайте владельца указанного питающего центра составляет 5,53 МВА.

**2. Максимальная нагрузка: 5,53 МВА.**

**3. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению:**

В соответствии с подпунктом б) пункта 16 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, срок присоединения составляет:

**3.1.** В случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций), и (или) объектов по производству электрической энергии, за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:

**3.1.1** 4 месяца - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет до 670 кВт включительно;

**3.1.2** 1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет свыше 670 кВт;

**3.2.1** 6 месяцев - для заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), для заявителей - физических лиц, в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, и для заявителей, осуществляющих технологическое присоединение путем перераспределения мощности, если технологическое присоединение осуществляется к электрическим сетям, уровень напряжения которых составляет до 20 кВ включительно, и если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более

[https://yadi.sk/i/nDDn\\_DXkNEMx2A](https://yadi.sk/i/nDDn_DXkNEMx2A)

МУП «РСО го Серебряные Пруды»

**МУП «РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ»**

14370, М.О., р.п. Серебряные Пруды, ул. П. Сельфова, д. 13  
 тел. 8(49667) 3-1442, факс 8(49667) 3-1443, e-mail: info@rsp.ru  
 ИНН 5018027334, КПП 501801001, ОГРН 116501802350  
 р/сч 4070281040141014751 Банк «Воронежвнб» (ПАО) г. Москва.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

на подключение (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Холодная водоснабжение
Номер ТУ	03-19-МКО-ВС
Дата выдачи ТУ в РСО	29-06-2019
Срок действия ТУ	29-06-2019
Срок подключения объекта капитального строительства	
Наименование РСО	МУП «РСО го Серебряные Пруды»
ИНН РСО	5018027334
Адрес РСО	14370, М.О., р.п. Серебряные Пруды, ул. П. Сельфова, д. 13
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ	
Наименование	Макаров Сергей Петрович
ИНН	407600023086
Дата заявки	25-06-2019
Номер заявки	71969132903
Номер подключения	Р001-732368324-25599891
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадстровый номер земельного участка	50 29 0030116 214
Адрес земельного участка	Российская Федерация, Московская обл., д. Туглыно
Функциональное назначение объекта	2-этажное нежилое здание
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Выполнена точка подключения	
Максимальная нагрузка-пределная способность в возможной точке подключения (кВт/сч)	Участок вне зоны ответственности РСО/Отсутствует
Информация о согласовании с организациями, владеющими технологическими связанными сетями (вне обязанности подписанием/подключением) с РСО	Муниципальные сети
Информация о месте за подключение объекта капитального строительства	
Прочие условия:	

Директор



В. П. Сененюв

1. Данные технические условия не являются основанием для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, резервирования мощности и распределения.
2. В течение 1 (одного) года с даты выдачи технических условий правообладатель земельного участка необходимо определить маршрут и обратиться с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на основании Договора о подключении технологическим присоединением.

МУП «РСО го Серебряные Пруды»

**МУП «РЕСУРСНАБЛЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ»**

143370, М.О. р.п. Серебряные Пруды, ул. И.Скляфова, д.15  
тел. 8(49667) 3-14-43, факс 8(49667) 3-14-82, e-mail: info@rso.spd.ru  
ИНН 5019027334, КПП 501901001, ОГРН 1165019027334  
р/с 4070281040141014751 Банк «Второкапитал» (ПАО) г. Москва

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

на включение (технического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСНАБЛЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Техническое
Номер ТУ	62-18-МО-ТС
Дата выдачи ТУ в РСУ	28-06-2019
Срок действия ТУ	28-06-2019
Срок окончания объекта капитального строительства	
Наименование РСУ	МУП «РСО го Серебряные Пруды»
ИНН РСУ	5019027334
Адрес РСУ	143370, М.О. р.п. Серебряные Пруды, ул. И.Скляфова, д.15
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ	
Наименование	Михалю Сергей Петрович
ИНН	507660028060
Дата заявки	25-06-2019
Номер заявки	71566/132902
Номер наряда	Р501-7323685874-25598891
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадстровый номер земельного участка	50:30:0030116:214
Адрес земельного участка	Рязанская Филармония, Московская обл., д. Тютюково
Функциональное назначение объекта	2 нежилое нежилое здание
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Планировка точки подключения	Участок вне зоны ответственности РСУ/отсутствует муниципальные сети
Максимальная нагрузка-предельная свободная мощность и активной формы подключения (кВАч)	
Информация о согласовании с органами власти, владеющими технической сетевыми системами или объектами на территории согласовано с РСУ	
Информация о месте за подключения объекта капитального строительства	
Примечание:	

- Данные технические условия не являются основанием для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, резервирование мощности и резервирование
- В течение 7 (семи) дней с даты получения технических условий предельной мощности участка необходимо определить нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на основании Договора о подключении технологическим присоединением

Директор



В. П. Семенов

МУП «РСО г.о. Серебряные Пруды»

**МУП «РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ»**

142970, М.О. р.о. Серебряные Пруды, ул. И.Сельфова, д. 15  
тел. 8(49667) 3-14-63, факс 8(49667) 3-14-81, e-mail: [info@rso.spd.ru](mailto:info@rso.spd.ru)  
ИНН 5019027334, КПП 501901001, ОГРН 116501902979  
р/с 4070231040341014711 Банк «Воронежские» ПАО/г. Москва

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

на подключение (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Водоснабжение
Номер ТУ	84-16-МО-ВО
Дата выдачи ТУ в РСО	28-06-2019
Срок действия ТУ	28-06-2019
Срок подключения объекта капитального строительства	
Наименование РСО	МУП «РСО г.о. Серебряные Пруды»
ИНН РСО	5019027334
Адрес РСО	142970, М.О. р.о. Серебряные Пруды, ул. И.Сельфова, д. 15
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ	
Наименование	Михаков Сергей Петрович
ИНН	507600020091
Дата заявки	25-06-2019
Номер заявки	71509132904
Номер подключения	9501-7323685874-2559089
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50 39 0030116 214
Адрес земельного участка	Россия/г.о. Серебряные Пруды, Московская обл., д. Тельново
Функциональное назначение объекта	2-этажное нежилое здание
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Возможные точки подключения	
Максимальная нагрузка-предельная мощность в возможной точке подключения (кВт/кВА)	Участок вне зоны ответственности РСО/отсутствует
Информация о системах, связанных с объектом, в том числе технологически связанных сетями для объектов (по требованию заказчика РСО)	отсутствует/отсутствует
Информация о плане за подключение объектов капитального строительства	
Прочие условия:	

1. Данные технические условия не являются основанием для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, резервирования мощности и проектирования.
2. В течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка необходимо определить нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на основании Договора о подключении технологического присоединения.

Директор



В. Д. Семенов