



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в
собственности: Г.о. Серебряные Пруды, расположенного по адресу: 142955, Московская область,
рп Серебряные Пруды, с Подхожее, городской округ Серебряные Пруды
(Аукционная комиссия)

Московская область

16.05.2024

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-СЕР/24-1216 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Серебряные Пруды,
расположенного по адресу: 142955, Московская область, рп Серебряные Пруды, с Подхожее,
городской округ Серебряные Пруды

Продавец: Администрация городского округа Серебряные Пруды Московской области
Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».
Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).
Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000010564**).
Дата определения Участников: **16.05.2024**.
Дата и время проведения аукциона: **16.05.2024 в 14 час. 00 мин.**

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Овощехранилище

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): 142955, Московская область, рп Серебряные Пруды, с Подхожее, городской округ Серебряные Пруды

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:39:0060503:659

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Серебряные Пруды

Площадь, кв.м: 1 426,30

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, рп Серебряные Пруды, с Подхожее, Российская Федерация, городской округ Серебряные Пруды

Кадастровый номер: 50:39:0060503:676

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование: Г.о. Серебряные Пруды

Площадь земельного участка, кв.м: 8 200

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования земельного участка: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная цена продажи: **1 629 148,39 руб.** (Один миллион шестьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь руб. 39 коп.), с учетом НДС.

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **81 457,41 руб.** (Восемьдесят одна тысяча четыреста пятьдесят семь руб. 41 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: **162 914,83 руб.** (Сто шестьдесят две тысячи девятьсот четырнадцать руб. 83 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: **продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.**

Форма подачи предложений о цене: **открытая**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III.

3.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

3.2. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **Возиян Ларисе Петровне** (адрес: г. Москва, <...>) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **1 629 148,39 руб.** (Один миллион шестьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь руб. 39 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____