АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.03.2025 № 399

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Серебряные Пруды Московской области от 29.12.2022 №2149 «Об утверждении муниципальной программы муниципального округа Серебряные Пруды Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением администрации городского округа Серебряные Пруды Московской области от 14.01.2025 №14 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального округа Серебряные Пруды Московской области», Уставом муниципального округа Серебряные Пруды Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Серебряные Пруды Московской области от 29.12.2022 №2149 «Об утверждении муниципальной программы муниципального округа Серебряные Пруды Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (с изменениями внесенными постановлениями администрации городского округа Серебряные Пруды Московской области от 30.03.2023 №505, 29.02.2024 №228, 24.09.2024 №1401, 14.01.2025 №17) следующие изменения:

- изложить муниципальную программу муниципального округа Серебряные Пруды Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление в сетевом издании «Городской округ Серебряные Пруды», доменное имя сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: <http://spadm.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя главы муниципального округа - начальника территориального управления С.Н. Севостьянову.

Глава муниципального округа О.В. Павлихин

Приложение

к постановлению администрации

муниципального округа Серебряные

Пруды Московской области

от 12.03.2025 №399

«Приложение к постановлению администрации

городского округа Серебряные Пруды

Московской области

от 29.12.2022 №2129

(в редакции постановления администрации

муниципального округа от 12.03.2025 №399)

**Муниципальная программа муниципального округа Серебряные Пруды Московской области**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

**1.Паспорт муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | Заместитель главы муниципального округа Серебряные Пруды Московской области - начальник территориального управления Севостьянова С.Н. | | | | | |
| Муниципальный заказчик программы | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области | | | | | |
| Цели муниципальной программы | Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.  Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий.  Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.  Задачи программы:  Качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;  координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Московской области;  переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | | | | | |
| Перечень подпрограмм | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее – Подпрограмма 1)  Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» (далее – Подпрограмма 2)  Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области признанного таковым после 2017 года» (далее – Подпрограмма 4) | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам: | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| Всего | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| Средства бюджета Московской области | 77 139,31 | 0,00 | 0,00 | 77 139,31 | 0,00 | 0,00 |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 21 127,33 | 0,00 | 0,00 | 21 127,33 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего, в том числе по годам: | 98 266,64 | 0,00 | 0,00 | 98 266,64 | 0,00 | 0,00 |

**2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы**

Одним из ключевых приоритетов муниципального округа Серебряные Пруды Московской области является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Комплексный характер целей и задач муниципальной программы муниципального округа Серебряные Пруды Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (далее – муниципальная программа) обуславливает целесообразность использования программно-целевого метода управления для скоординированного достижения поставленных целей и решения поставленных задач.

Решение вопроса ликвидации аварийного жилищного фонда требует комплексных программных методов, определяющих систему мероприятий по формированию жилищного фонда и переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Основными задачами муниципальной программы являются:

- обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Целью реализации муниципальной программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, обеспечение их благоустроенными применительно к условиям соответствующего населенного пункта жилыми помещениями. Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий. Качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для пере граждан из аварийного жилищного фонда. Переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Основные мероприятия муниципальной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» и «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»,«Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» направлены на устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда.

**3. Цели и задачи муниципальной программы**

Целями муниципальной программы являются:

- обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;

- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.

В ходе реализации муниципальной программы осуществляются:

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями. Жилые помещения, предоставляемые гражданам в рамках Муниципальной программы, должны соответствовать рекомендуемым требованиям к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах.

Основными задачами муниципальной программы являются:

- качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Московской области;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

**4. Механизм реализации муниципальной программы**

Реализация муниципальной программы осуществляется по следующим основным направлениям:

5.1. Формирование нормативной правовой базы, определяющей порядок и условия финансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

При реализации мероприятий муниципальной программы необходимо исходить из следующих положений:

5.1.1. Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств областного и местного бюджета, производятся в соответствии со статьями 32, 86 и частями 2, 3 статьи 88, статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом:

граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо по соглашению им может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости;

граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению.

5.1.2. Гражданам, занимающим по договору социального найма жилые помещения муниципального жилищного фонда, которые признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, жилое помещение муниципального жилищного фонда может предоставляться по договору социального найма по норме предоставления, установленной муниципальными образованиями Московской области. В случае отсутствия подходящего по площади жилого помещения в связи с проектным решением, общая площадь жилого помещения может отличаться от установленной нормы предоставления не более чем на 10 процентов. При этом гражданам может быть предоставлено несколько жилых помещений, общая площадь которых не отличается от установленной нормы предоставления более чем на 10 процентов.

5.1.3. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

приобретение жилых помещений, в том числе:

в многоквартирных домах;

в многоквартирных домах у застройщика (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая строящиеся (создаваемые) многоквартирные дома с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при условии наличия положительного заключения государственной экспертизы проекта дома;

строительство многоквартирных домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

5.1.4. Жилые помещения, созданные либо приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей муниципальной программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

5.2.  Организационные мероприятия по реализации муниципальной программы предусматривают следующие меры:

5.2.1.  Информирование собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в муниципальной программе путем размещения публикаций в средствах массовой информации, на официальном сайте муниципального округа Серебряные Пруды Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.4. Сбор и обобщение информации о сносе жилых домов, не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, и об использовании освобожденных земельных участков.

**5. Объем долевого финансирования, установленный на очередной финансовый год и плановый период**

С 01.01.2025 года на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области проходят мероприятия по реализации Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» (далее - Подпрограмма 4).

Источниками финансирования муниципальной программы в части реализации Подпрограммы 4 являются средства бюджета Московской области и средства бюджета муниципального округа Серебряные Пруды Московской области.

Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий муниципальной программы составляет – 98 266 635 рублей 20 копеек в том числе:

- средства бюджета Московской области на софинансирование мероприятий региональной программы на оплату общей площади жилого помещения, равнозначной по общей площади занимаемого жилого помещения – 77 139 308 рублей 63 копейки;

- средства бюджета муниципального округа Серебряные Пруды Московской области на софинансирование мероприятий региональной программы на оплату общей площади жилого помещения, равнозначной по общей площади занимаемого жилого помещения составляет 21 127 326 рублей 57 копеек.

Уровень долевого финансирования за счет средств Московской области и (или) средств бюджетов муниципальных образований Московской области установлен распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области об утверждении предельных уровней софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на соответствующий год и плановый период.

**6. Планируемые показатели реализации муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели реализации муниципальной программы | | Тип показателя\* | Единица измерения | Базовое  значение на начало реализации Подпрограммы | | Планируемое значение по годам реализации | | | | | Номер основного мероприятия в перечне мероприятий Подпрограммы и код |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  | [Подпрограмма](file:///C:\Users\stryganova\Desktop\Мои%20документы\ПЕРЕСЕЛЕНИЕ%20ИЗ%20АВАРИЙНОГО%20ЖИЛЬЯ\ИЗМЕНЕНИЯ%20В%20ПРОГРАММУ\2022%20год\Постановление%20на%20подпись.docx#sub_110100) 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | | Отраслевой показатель | Тысяча квадратных метров | | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 01.02 |
| 1.2. | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | | Приоритетный,  Отраслевой показатель | Тысяча человек | | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников | | Отраслевой показатель | Тысяча квадратных метров | | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.2 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников | | Отраслевой показатель | Тысяча человек | | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ | | Отраслевой показатель | Тысяча квадратных метров | | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | | Отраслевой показатель | Тысяча человек | | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.5 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными **до 01.01.2017** года, расселенного по Подпрограмме 2. | | Отраслевой показатель | Тысяча квадратных метров | | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.6 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | | Отраслевой показатель | Тысяча человек | | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.7. | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по адресной программе. | | Отраслевой показатель | Тысяча квадратных метров | | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.8 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по адресной программе. | | Отраслевой показатель | Тысяча человек | | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2.9. | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийнымипосле 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | | Отраслевой показатель | Тысяча квадратных метров | | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 02.01 |
| 2.10 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | | Отраслевой показатель | Тысяча человек | | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 02.01 |
| 3 | **Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области признанного таковым после 2017 года»** | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников после 01.01.2017 года | Отраслевой показатель | | Тысяча квадратных метров | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 04.01 |
| 3.2 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников после 01.01.2017 года | Отраслевой показатель | | Тысяча человек | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года | Отраслевой показатель | | Тысяча квадратных метров | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 04.01 |
| 3.4 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года | Отраслевой показатель | | Тысяча человек | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 04.01 |
| 3.5. | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4. | Отраслевой показатель | | Тысяча квадратных метров | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.6 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4. | Отраслевой показатель | | Тысяча человек | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 04.01 |

**7. Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы: наименование, единица измерения, источник данных, порядок расчета:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Единица измерения | Порядок расчета значений целевого показателя | Источник данных | Периодичность предоставления |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1** | **Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»** | | | |  |
| 1.1. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |  |
| 1.2. | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных из аварийного фонда граждан, с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |  |
| **2** | **Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»** | | | |  |
| 2.1. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках договоров о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов | Ведомственные данные Министерства жилищной политики Московской области |  |
| 2.2. | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда в рамках договоров о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов | Ведомственные данные Министерства жилищной политики Московской области |  |
| 2.3. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках муниципальных программ | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области;  Ведомственные данные муниципальных образований Московской области. |  |
| 2.4. | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда в рамках муниципальных программ | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области;  Ведомственные данные муниципальных образований Московской области. |  |
| 2.5. | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |  |
| 2.6. | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |  |
| 2.7. | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по адресной программе. | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2021 годы» | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |  |
| 2.8. | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по адресной программе. | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2021 годы» | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |  |
| 2.9. | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |  |
| 2.10 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |  |
| 3 | **Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области признанного таковым после 2017 года»** | | | | |
| 3.1 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников **после 01.01.2017** года | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках договоров о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов | Ведомственные данные Министерства жилищной политики Московской области |  |
| 3.2 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников **после 01.01.2017** года | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда в рамках договоров о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов | Ведомственные данные Министерства жилищной политики Московской области |  |
| 3.3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках муниципальных программ | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области;  Ведомственные данные муниципальных образований Московской области. |  |
| 3.4 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда в рамках муниципальных программ | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области;  Ведомственные данные муниципальных образований Московской области. |  |
| 3.5 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |  |
| 3.6 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |  |

**8. Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

**8.1. Паспорт Подпрограммы 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик программы | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области | | | | | | | |
| Цели и задачи Подпрограммы 1 | Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.  Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий.  Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.  Задачи программы:  Качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;  координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Московской области;  переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы 1 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого |
| Администрация муниципального Серебряные Пруды Московской области | Всего, в том числе по годам: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Средства бюджета муниципального округа Серебряные Пруды Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Планируемые результаты реализации Подпрограммы 1 | | | 2023 год | 2024 год | 2025год | 2026 год | 2027 год | Итого |
| Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**8.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 1«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

Реализация мероприятий Подпрограммы 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Подпрограммой 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда муниципального округа Серебряные Пруды Московской области посредством переселения граждан.

Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017.

В ходе реализации Подпрограммы 1«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом. Жилые помещения, предоставляемые гражданам в рамках Подпрограммы 1«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», должны соответствовать Рекомендуемым требованиям к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, установленным в приложении № 2 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 № 65/пр;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление единого порядка реализации в муниципальных образованиях мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**8.3. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сферы** с**оциально-экономического развития муниципального округа Серебряные Пруды Московской области, реализуемых в рамках Подпрограммы 1«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

Концепция Подпрограммы 1«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном округе Серебряные Пруды Московской области, признанного таковым до 01.01.2017.

Мероприятия Подпрограммы 1«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» способствуют реализации на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области в полном объеме положений Федерального закона.

Исходя из общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, на расселение которых планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, и в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 16 Федерального закона муниципальная программа переселения распределена по этапам.

Размер этапа текущего года муниципальной программы переселения определяется в размере не менее частного от деления суммы средств Фонда, направляемых в текущем году на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки Московской области на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, средств бюджета Московской области и бюджета муниципального округа Серебряные Пруды Московской области, рассчитанных с учетом доли софинансирования расходного обязательства субъекта Российской Федерации из федерального бюджета согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 31.12.2019 № 3266-р, на среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Московской области, установленную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 декабря 2022 года № 1111/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2023 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2023 года».

Расходование средств, предусмотренных на реализацию региональной программы, осуществляется на:

а) приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц);

б) выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) строительство многоквартирных домов;

г) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках муниципальной программы не допускаются.

Предоставление финансовой поддержки может осуществляться на выплату выкупной цены лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд.

Глава муниципального округа Серебряные Пруды Московской области после получения от муниципального заказчика муниципальной программы уведомления о положительном решении Фонда о предоставлении государственной поддержки за счет средств Фонда заключают с Министерством строительного комплекса Московской области соглашение о реализации муниципальной программы на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области (далее - Соглашение) по форме, установленной Министерством строительного комплекса Московской области.

Главным распорядителем средств Фонда, поступивших в областной бюджет, и средств бюджета муниципального округа Серебряные Пруды Московской области, направленных на реализацию мероприятий муниципальной программы, является муниципальный заказчик муниципальной программы.

Поступившие в местный бюджет средства Фонда и средства областного бюджета используются в порядке, предусмотренном Федеральным законом и Соглашением.

**8.4. Перечень мероприятий Подпрограммы 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятие Подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | | Источники финансирования | Всего (тыс. руб.) | Объемы финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы | Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы |
| 2023  год | | 2024  год | | 2025  год | | | | | 2026  год | 2027  год |  |  |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | | | | | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Основное мероприятие 01. Реализация мероприятий по предоставлению субсидии гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений | | 2023-  2027 | Итого: | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области |  |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Мероприятие 01.02. Обеспечение мероприятий по устойчивому сокращению непригодного для проживания жилищного фонда за счет средств местного бюджета | | 2023-  2027 | Итого: | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области |  |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Основное мероприятие 02  «Реализация мероприятий по завершению Федерального проекта» Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | | 2023-  2027 | Итого: | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области |  |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | Мероприятие 02.01 «Обеспечение мероприятий по устойчивому сокращению непригодного для проживания жилищного фонда» | | 2023-  2027 | Итого: | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области |  |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
|  | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тысяча квадратных метров | | Х | Х | Х | Всего | 2023 год | 2024  год | | 2025 год | в том числе по  кварталам | | | | 2026 год | 2027  год | Х | Х |
| 0 | 0 | 0 | | 0 | I | II | III | IV | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого по Подпрограмме  1 | |  | Итого | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Х | Х |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**9. Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»**

**9.1. Паспорт Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик Подпрограммы 2 | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы 2 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого |
| Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области | Всего: в том числе: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа Серебряные Пруды Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Планируемые результаты реализации Подпрограммы 2\* | | | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого |
| Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда | | | 0 | 0 | 49 | 0 | 0 | 0 |

**9.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»**

Реализация мероприятий Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Подпрограммой 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда муниципального округа Серебряные Пруды Московской области посредством переселения граждан.

Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда только за счет средств консолидированного бюджета Московской области и бюджета муниципального округа Серебряные Пруды Московской области.

В ходе реализации Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение муниципального округа Серебряные Пруды Московской области в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление единого порядка реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**9.3. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сферы** с**оциально-экономического развития муниципального округа Серебряные Пруды реализуемых в рамках Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»**

Концепция Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда муниципального округа Серебряные Пруды Московской области за счет средств консолидированного бюджета Московской области и средств бюджета городского округа Серебряные Пруды.

Основными целями Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» являются:

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;

финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

Основными задачами Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» являются:

качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области;

переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Перечень аварийных многоквартирных домов Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» включает в себя аварийный жилищный фонд на территории Московской области, признанный таковым в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», сведения о котором получены от федеральных органов исполнительной власти, центральных исполнительных органов государственной власти Московской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области, с учетом перечня аварийных домов, представляющих угрозу жизни и здоровью граждан, и рекомендованных государственной жилищной инспекцией к обязательному расселению.

Предоставление жилых помещений осуществляется в соответствии со статьями 32, 86 и 89 Жилищного кодекса.

При корректировке Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» на основании нормативно-правовых актов администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области, а также согласно перечню, рекомендованному государственной жилищной инспекцией Министерством строительного комплекса Московской области проводится формирование перечня аварийных жилых помещений, подлежащих включению в Подпрограмму 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области», с приложением обосновывающих документов, подтверждающих соответствие жилых помещений, находящихся в доме, признанном в установленном порядке аварийным, критериям включения в Подпрограмму 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области».

Адресные перечни объектов аварийных многоквартирных домов, финансирование которых предусмотрено основным мероприятием 02, основным мероприятием F3 Подпрограммы 2 представлены в государственной программе Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10 «Об утверждении государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы».

**9.4. Перечень мероприятий Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятие Подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | | Источники финансирования | Всего (тыс. руб.) | Объемы финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы | Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы |
| 2023  год | | 2024  год | | 2025  год | | | | | | | | | | | 2026  год | 2027  год |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | | | | | | | | | | | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1  1 | Основное мероприятие 02 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» | |  | Итого: | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области |  |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| 11.1 | Мероприятие 02.01. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017,в рамках второй подпрограммы | |  | Итого: | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 |  | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | | Х | Х | Всего | 2023  год | | 2024  год | | 2025  год | | | в том числе по кварталам | | | | | | | | 2026 | 2027 |  |  |
| 0 | 0 | | 0 | | 0 | | | I | | II | | | III | | IV | 0 | 0 | Х | Х |
| 0 | | 0 | | | 0 | | 0 |
| 1.2. | Мероприятие 02.02. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 | |  | Итого: | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |  |
| Средства бюджета муниципального округа | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |  |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | | Х | Х | Всего | | 2023  год | 2024  год | | 2025  год | | | в том числе по кварталам | | | | | | | | 2026 | 2027 | Х | Х |
|  | | I | | | | II | | III | IV | |
| 0 | | 0 | 0 | | 0 | | 0 | | | | 0 | | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| 1.3 | Мероприятие 02.05 Реализация мероприятий по сносу аварийного жилья, расселенного в рамках программы переселения | |  | Итого: | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области |  |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| 22 | Основное мероприятие 03 «Реализация мероприятий по завершению Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | |  | Итого: | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 0,00 | 0,00  0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | Мероприятие 03.01  Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | |  | Итого: | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области |  |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 года. | Х | | Х | Всего | 2023  год | | 2024  год | | 2025 год | | в том числе по кварталам | | | | | | | | | 2026 | 2027 | Х | Х |
| 0 | 0 | | 0 | | 0 | | I | | II | | | III | | IV | | 0 | 0 |  |  |
| 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | |
| Итого по Подпрограмме 2 | |  | | Итого: | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области |  |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |

**9.5. Методика определения результатов выполнения мероприятий Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | № подпрограммы | № основного мероприятия | № мероприятия | Наименование результата | Единица измерения | Порядок определения значений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | 2 | 02 | 01 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | Тысяча человек | Целевой показатель определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда в рамках муниципальной программы и исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда, с привлечением средств бюджета Московской области. |

**10. Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года»**

**10.1. Паспорт Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик Подпрограммы 4 | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы 2 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого |
| Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области | Всего: в том числе: | 0,00 | 0,00 | 98 266,64 | 0,00 | 0,00 | 98 266,64 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 77 139,31 | 0,00 | 0,00 | 77 139,31 |
| Средства бюджета муниципального округа | 0,00 | 0,00 | 21 127,33 | 0,00 | 0,00 | 21 127,33 |
|  | Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Планируемые результаты реализации Подпрограммы 4\* | | | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого |
| Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда | | | 0 | 0 | 47 | 0 | 0 | 47 |

**10.2 Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий** **Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года»**

Реализация мероприятий Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» направлена на обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий; финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда и решение вопроса ликвидации аварийного жилищного фонда требует комплексных программных методов, определяющих систему мероприятий по формированию жилищного фонда и переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Основное мероприятие 01«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств бюджета муниципального округа Серебряные Пруды и бюджета Московской области выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов; обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями.

Жилые помещения, предоставляемые гражданам в рамках Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года», должны соответствовать рекомендуемым требованиям к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда; обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах.

**10.3. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сферы** с**оциально-экономического развития муниципального округа Серебряные Пруды реализуемых в рамках Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года»**

Концепция Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда муниципального округа Серебряные Пруды Московской области за счет средств консолидированного бюджета Московской области и средств бюджета муниципального округа Серебряные Пруды.

Основными целями Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий; финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

Основной задачей Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» является координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Перечень аварийных многоквартирных домов Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» включает в себя аварийный жилищный фонд на территории Московской области, признанный таковым в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», сведения о которых получены от федеральных органов исполнительной власти, центральных исполнительных органов государственной власти Московской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области, с учетом перечня аварийных домов, представляющих угрозу жизни и здоровью граждан, и рекомендованных государственной жилищной инспекцией к обязательному расселению.

Предоставление жилых помещений осуществляется в соответствии со статьями 32, 86 и 89 Жилищного кодекса.

При корректировке Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» на основании нормативно-правовых актов администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области, а также согласно перечню, рекомендованному Министерством строительного комплекса Московской области проводится формирование перечня аварийных жилых помещений, подлежащих включению в Подпрограмму 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года», с приложением обосновывающих документов, подтверждающих соответствие жилых помещений, находящихся в доме, признанном в установленном порядке аварийным, критериям включения в Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года».

Адресные перечни объектов аварийных многоквартирных домов, финансирование которых предусмотрено основным мероприятием 01 Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» представлены в государственной программе Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10 «Об утверждении государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области».

**10.4. Перечень мероприятий Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятие Подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего (тыс. руб.) | Объемы финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы | Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы |
| 2023  год | 2024  год | 2025  год | | | | | | 2026  год | 2027  год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | | | | | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1  1 | Основное мероприятие 01 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» |  | Итого: | 98266,64 | 0,00 | 0,00 | 98266,64 | | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области |  |
| Средства бюджета Московской области | 77139,31 | 0,00 | 0,00 | 77139,31 | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 21127,33 | 0,00 | 0,00 | 21127,33 | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| 11.1 | Мероприятие 01.01. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года |  | Итого: | 98266,64 | 0,00 | 0,00 | 98266,64 | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 77139,31 | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 21127,33 | 0,00 | 0,00 | 21 127,33 | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, по Программе 4, человек | Х | Х | Всего | 2023 | 2024 | | 2025 | в том числе по кварталам | | | | 2026 | 2027 |  |  |
| 0 | 0 | | 54 | I | II | III | IV | 0 | 0 | Х | Х |
| 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого по Подпрограмме 4 | |  | Итого: | 98266,64 | 0,00 | 0,00 | 98266,64 | | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области |  |
| Средства бюджета Московской области | 77139,31 | 0,00 | 0,00 | 77139,31 | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального округа | 21 127,33 | 0,00 | 0,00 | 21 127,33 | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | 0,00 | 0,00 |
|  | |  |  |  |  |  | | | | | |  |  |

**10.5. Методика определения результатов выполнения мероприятий Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | № подпрограммы | № основного мероприятия | № мероприятия | Наименование результата | Единица измерения | Порядок определения значений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | 4 | 01 | 01 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 | Тысяча человек | Целевой показатель определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. |

**11. Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 2026 года | | Планируемая дата окончания переселения |
| год | дата | площадь, кв. м | количество человек | дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Московская обл., муниципальный округ Серебряные Пруды, д. Ламоново, д.7 | -- | 26.09.2022 | 509,50 | 39 | 31.12.2025 |
| 2 | Московская обл., муниципальный округ Серебряные Пруды, р.п. Серебряные Пруды, ул. Набережная, д.83 | -- | 08.11.2022 | 103,50 | 10 | 31.12.2025 |
| 3 | Московская обл., муниципальный округ Серебряные Пруды, р.п. Серебряные Пруды, ул. Южная, д.35 | -- | 26.09.2022 | 141,40 | 5 | 31.12.2025 |