РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

 РЕШЕНИЕ

 от 17.01.2025 № 275/40

Об установлении величины порогового значения

доходов и стоимости имущества в целях признания

граждан малоимущими и предоставления им

по договорам социального найма помещений

муниципального жилищного фонда муниципального округа

Серебряные Пруды Московской области на 2025 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 12.12.2005 года № 260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Законом Московской области от 22.12.2017 года № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера доходов, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставлении им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2024 года № 322-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на I,II кварталы 2025 года», Уставом муниципального округа Серебряные Пруды Московской области

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕШИЛ:

 1.Установить величину порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договору социального найма помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области на 2025 год в размере 3 256 рублей 75 копеек согласно прилагаемому расчету.

 2. Разместить настоящее постановление в сетевом издании «Городской округ Серебряные Пруды», доменное имя сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: <http://spadm.ru>.

 3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа О.В. Павлихина.

Председатель Совета депутатов

муниципального округа В.В. Растегаев

Глава муниципального округа О.В. Павлихин

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального округа Серебряные

 Пруды Московской области

от 17.01.2025 № 275/40

РАСЧЕТ

ВЕЛИЧИНЫ ПОРОГОВОГО ЗНАЧЕНИЯ

ДОХОДОВ И СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО

 ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2025 ГОД

 Величина порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области (ПЗ) определяется органом местного самоуправления по следующей формуле:

 ПЗ = НП x СС : Т,

 где:

 НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одного гражданина, установленная органом местного самоуправления в городском округе Серебряные Пруды Московской области;

 СС - значение средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, определяемое в соответствии с методикой определения средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области, утверждаемой Правительством Московской области, и действующее на дату установления величины порогового значения доходов и стоимости имущества;

 Т - период накопления.

 Величина порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области на 2025 год составляет 3 256 рублей 75 копеек:

 ПЗ =12 х 65 135 руб.00 коп. : 240 = 3 256 (три тысячи двести пятьдесят шесть) рублей 75 копеек.