

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2022 ПО 2041 ГОД**

**КНИГА 16**

**РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

## Оглавление

16.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций).....	3
16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций).....	7
16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций) .....	11

**16.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций).**

Таблица 16.1.1. – Мероприятия по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии г.о. Серебряные Пруды

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС	Источники финансирования
<b>1 вариант развития</b>				
<b>Существующие источники тепловой энергии</b>				
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 1</b>				
2	-	-	-	-
3	-	-	-	-
3.1	-	-	-	-
4	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 2</b>				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 2.	2023-2024	-	-
2	-	-	-	-
3	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 3</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 4</b>				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 4	2023-2024	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 5</b>				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК №5.	2023	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 7</b>				
1	Реконструкция блочно-модульной котельной № 7 мощностью 10,32 Гкалл/ч п. Успенский без изменения тепловой мощности.	2024-2025	35000,00	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 8</b>				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 8.	2023-2024	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 9</b>				
1	Модернизация (Автоматизация и	2023	882,90	Средства бюджета

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС	Источники финансирования
<b>1 вариант развития</b>				
	диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием Турботерм-3150 (4 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)			МО; Средства бюджета городского округа
2	-	-	-	-
3	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 10</b>				
1	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием Турботерм-1600 (4 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.) Котельная №10, с. Узуново, мкр. Северный.	2023-2024	882,90	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
4	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 11</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 12</b>				
1	Реконструкция блочно-модульной котельной № 12 мощностью 2,58 Гкал/ч с. Узуново ул. Почтовая, д.6в без изменения тепловой мощности.	2024-2025	12000,00	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
2	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием КВ-1,5 (2 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)	2023-2024	882,90	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>КОТЕЛЬНЫЕ № 9, 10, 12</b>				
	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 13</b>				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 13.	2023-2024	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 14</b>				
2	-	-	-	-
3	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 15</b>				
1	Реконструкция блочно-модульной котельной № 15 мощностью 4,3 Гкал/ч с. Крутое без изменения тепловой мощности.	2023-2024	25000,00	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
4	-	-	-	-

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС	Источники финансирования
<b>1 вариант развития</b>				
5	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ "ДОМ КУЛЬТУРЫ"</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ "ШКОЛА"</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД №12"</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ "БИБЛИОТЕКА"</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД"</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ ФИЛИАЛА ОАО «СО ЕЭС» ЦТО</b>				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.	2023-2024	-	-
<b>Перспективные источники тепловой энергии</b>				
<b>БМК №2</b>				
1	Строительство БМК №2 взамен существующей котельной №2 р.п. Серебряные Пруды, мкр. Западный, установленной мощностью 8,4 Гкал/ч	2023	17977,08	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
2	-	-	-	-
<b>БМК №4 (с.Подхожее)</b>				
1	Строительство блочно-модульной котельной №4 с. Подхожее, г.о. Серебряные Пруды (в т.ч. ПИР), в том числе погашение кредиторской задолженности - 3239,17 т.р., средства бюджета Московской области за счет средств поступивших из города Москвы. Установленная мощность после реализации: 2,6 МВт (2,24 Гкал/ч)	2023	34381,69	средства бюджета Московской области за счет средств поступивших из города Москвы; Средства бюджета городского округа
2	-	-	-	-
<b>БМК №5</b>				
1	Строительство БМК №5, взамен существующей котельной №5 с. Мочилы, установленной мощностью 2,4 МВт (2,1 Гкал/ч)	2023	23482,41	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
2	-	-	-	-
3	-	-	-	-
<b>БМК №8</b>				
1	Строительство блочно-модульной котельной №8 д. Шеметово, г.о. Серебряные Пруды (в т.ч. ПИР), в том числе погашение кредиторской задолженности -3922,28 т.р., средства	2023-2024	23950,97	средства бюджета Московской области за счет средств поступивших из города Москвы; Средства бюджета

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС	Источники финансирования
<b>1 вариант развития</b>				
	бюджета Московской области за счет средств поступивших из города Москвы Установленная мощность после реализации: 2,6 МВт (2,24 Гкал/ч)			городского округа
<b>БМК №13</b>				
1	Строительство БМК №13, взамен существующей котельной №13 с. Глубокое, установленной мощностью 2,2 МВт (1,9 Гкал/ч)	2023	21136,79	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>БМК ул. ПТУ</b>				
1	Строительство блочно-модульной котельной р.п. Серебряные Пруды, ул. ПТУ, мощностью 2,1 МВт (1,8 Гкал/ч) для обеспечения ЖФ и соц. объектов от котельной филиала «ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	2023	8295,33	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
2	-	-	-	-
<b>БМК И.Садофьева</b>				
1	Строительство БМК И.Садофьева тепловой мощностью 1 Гкал/ч для подключения РСО, газопровод Ду63мм, 500м	2023	12835,60	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
2	-	-	-	-
<b>БМК ул. Лесная, с. Мочилы</b>				
1	Строительство блочно-модульной котельной ул. Лесная, с. Мочилы, г.о. Серебряные Пруды для подключения потребителя д.13 ул. Лесная, с. Мочилы от БМК №5, тепловой мощностью 0,27 Гкал/ч.	2023-2024	7900,00	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>ИТОГО:</b>			<b>224608,57</b>	-

**16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций).**

Таблица 16.2.1. – Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них г.о. Серебряные Пруды

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС	Источники финансирования
<b>1 вариант развития</b>				
<b>Существующие источники тепловой энергии</b>				
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 1</b>				
2	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для абонента по адресу ул. Механизаторов, поз.№1 2Ду50, L=130м.п.	2023-2027	651,50	Плата за техническое подключение.
3	Подключение нового абонента по адресу: р.п. Серебряные Пруды, м-н Юбилейный, д. 12 (реконструкция д/с №2 с увеличением емкости на 53 места). Без строительства сетей, плата за подключение.	2023-2027	0,60	Плата за техническое подключение.
3.1	Подключение новых абонентов к котельной № 1. Плата за техническое подключение.	2023-2027	0,60	Плата за техническое подключение.
4	Перекладка участка тепловой сети (ЦО и ГВС) от котельной до ТК19длиной 690,8 п.м. и 570,27 п.м.	2024	69959,75	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 2</b>				
1	-	-	-	-
2	Реконструкция ЦТП р.п. Серебряные Пруды	2023	3500,00	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
3	Реконструкция теплосети и ГВС от котельной №2 р.п.Серебряные Пруды (в т.ч. ПИР). Протяжённость 11,13 км	2023-2024	204157,51	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 3</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 4</b>				

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС	Источники финансирования
<b>1 вариант развития</b>				
1	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 5</b>				
1	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 7</b>				
1	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 8</b>				
1	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 9</b>				
1	-	-	-	-
2	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для нового ДОУ на 260 мест Ду80, L=212м.п.	2030	2174,93	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
3	Подключение новых абонентов к котельной № 9. Плата за техническое подсоединение.	2030	0,60	Плата за техническое подсоединение.
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 10</b>				
1	-	-	-	-
4	Капитальный ремонт теплосети с. Узуново, микр-н Северный, г.о. Серебряные пруды (в т.ч. ПИР). Протяженность 4,19 км.	2023-2024	33919,58	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 11</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 12</b>				
1	-	-	-	-
2	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНЫЕ № 9, 10, 12</b>				
	Замена тепловых сетей в связи с истощением эксплуатационного ресурса (Сети ЦО+ГВС) (Зона действия котельных №9, 10, 12 в с. Узуново мкр. Южный)	2022-2023	30077,15	Распоряжение Минэнерго МО от 20.09.2021 № 193-р. Средства бюджета МО
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 13</b>				
1	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 14</b>				
2	Замена тепловой сети 2Д=219 мм, ГВС Д=108 мм, L=350 м в однострубно исполнении.	2023-2024	9500,00	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
3	Капитальный ремонт теплосети с. Петрово, г.о. Серебряные Пруды Московской области (в т.ч. ПИР). Протяженность 3,18 км	2023-2024	24481,96	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>КОТЕЛЬНАЯ № 15</b>				
1	-	-	-	-
4	Подключение новых абонентов по адресу р.п. Серебряные Пруды, с.	2023-2027	0,60	Плата за техническое



№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС	Источники финансирования
<b>1 вариант развития</b>				
	Крутое, д. 13 (реконструкция д/с "Ягодка" с увеличением емкости на 50 мест). Без строительства сетей, плата за подключение.			подсоединение.
5	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для строящегося Фельдшерско-акушерский пункт, на 45 пос/см с. Крутое отопление 2Ду50, L=50м.п ; ГВС 2Ду50, L=50м.п	2029	1997,55	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>КОТЕЛЬНАЯ "ДОМ КУЛЬТУРЫ"</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ "ШКОЛА"</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД №12"</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ "БИБЛИОТЕКА"</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД"</b>				
-	-	-	-	-
<b>КОТЕЛЬНАЯ ФИЛИАЛА ОАО «СО ЕЭС» ЦТО</b>				
1	-	-	-	-
<b>Перспективные источники тепловой энергии</b>				
<b>БМК №2</b>				
1	-	-	-	-
2	Реконструкция тепловой сети р.п. Серебряные Пруды.	2023-2024	35000,00	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>БМК №4 (с.Подхожее)</b>				
1	-	-	-	-
2	Реконструкция тепловой сети с. Подхожее.(ПИР+СМР)	2023-2025	21500,00	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>БМК №5</b>				
1	-	-	-	-
2	Перевод абонента д.13 ул. Лесная, с. Мочилы (0,17 Гкал/ч) на БМК ул. Лесная, с. Мочилы.	2023-2024	-	-
3	Реконструкция тепловой сети с. Мочилы. (ПИР+СМР)	2023-2025	29000,00	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>БМК №8</b>				
1	-	-	-	-
<b>БМК №13</b>				
1	-	-	-	-

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС	Источники финансирования
<b>1 вариант развития</b>				
<b>БМК ул. ПТУ</b>				
1	-	-	-	-
2	Строительство тепловых сетей для обеспечения ЖФ и соц. объектов от котельной филиала «ОАО «СО ЕЭС» ЦТО протяженностью 500 м.	2023	4500,00	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>БМК И.Садофьева</b>				
1	-	-	-	-
2	Строительство сетей для подключения МУП «РСО го Серебряные Пруды» 2Ду 80; L=20 м.п	2023	280,69	Средства бюджета МО; Средства бюджета городского округа
<b>БМК ул. Лесная, с. Мочилы</b>				
1	-	-	-	-
<b>Реконструкция тепловых сетей</b>				
1	Реконструкция тепловых сетей для повышения надежности и качества теплоснабжения.	2023-2024	139161,71	Собственные средства
2	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов.	2023	3905,43	Собственные средства
3	Реконструкция тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.	2023-2041	411059,20	Собственные средства
<b>ИТОГО:</b>			<b>1024829,36</b>	-

**16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)**

В г.о. Серебряные Пруды все системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) закрытые, мероприятия не предусмотрены.