РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 05.02.2025 г. № 280/41

Об утверждении Положения о порядке выявления и сноса (демонтажа) самовольных, недостроенных объектов и переноса самовольно размещенного движимого имущества на территории муниципального округа

Серебряные Пруды Московской области

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным Кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального округа Серебряные Пруды Московской области

Совет депутатов муниципального ОКРУГА решил:

1. Утвердить Положение о порядке выявления и сноса (демонтажа) самовольных, недостроенных объектов и переноса самовольно размещенного движимого имущества муниципального округа Серебряные Пруды Московской области (приложение № 1).

2. Утвердить состав комиссии по выявлению и сносу (демонтажу) самовольных, недостроенных объектов и переносу движимого имущества на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области (приложение № 2).

3. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 24 сентября 2019 г. № 258/44 «Об утверждении Положения о порядке выявления и сноса (демонтажа) самовольных построек и переноса самовольно размещенного движимого имущества на территории городского округа Серебряные Пруды Московской области».

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Городской округ Серебряные Пруды», доменное имя сайта в информационно-коммуникационной сети Интернет http://spadm.ru.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением решения возложить на главу муниципального округа Серебряные Пруды Московской области О.В. Павлихина.

Председатель Совета депутатов

муниципального округа В.В. Растегаев

Глава муниципального округа О.В. Павлихин

Приложение № 1

к Решению Совета депутатов

муниципального округа

Серебряные Пруды Московской области

 от « 05 » 02 2025 года № 280/41

Положение
о порядке выявления и сноса (демонтажа) самовольных, недостроенных объектов и переноса самовольно размещенного движимого имущества на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке выявления и сноса (демонтажа) самовольных, недостроенных объектов и переноса самовольно размещенного движимого имущества на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области (далее - Положение) разработано в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса Российской Федерации, Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Земельного Кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального округа Серебряные Пруды Московской области, муниципальными правовыми актами администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области, муниципальными правовыми актами Совета депутатов муниципального округа Серебряные Пруды Московской области и регулирует вопросы выявления самовольных, недостроенных объектов и самовольно размещенного движимого имущества граждан и юридических лиц, расположенных на земельных участках находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена находящихся в границах муниципального округа Серебряные Пруды Московской области и не отведенных для этих целей в установленном порядке, либо созданных без получения на это необходимых разрешений или с существенным нарушением градостроительных и строительных норм, и правила их сноса (переноса).

1.2. Положение действует на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области и обязательно для исполнения всеми гражданами, юридическими лицами независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, иностранными гражданами и лицами без гражданства.

1.3. Недострой — это объект недвижимости (здание или сооружение), строительство которого не завершено до конца и находится в незавершённом состоянии. Это может быть здание, которое не достроено до предусмотренного проектом состояния или для которого не получено разрешение на ввод в эксплуатацию. Недострой может находиться на разных стадиях завершенности, начиная от фундамента и заканчивая почти готовыми зданиями, где не завершены внутренние работы.

1.4. Самовольной постройкой является строение, сооружение или иное недвижимое имущество, созданное на земельном участке, не отведенном для этих целей в порядке, установленном законом и иными правовыми актами, либо созданное без получения на это необходимых разрешений или с существенным нарушением градостроительных и строительных норм и правил.

1.5. Под самовольно размещенным движимым имуществом понимаются вещи, не относящиеся к объектам недвижимости: временные сооружения - металлические гаражи, контейнеры, киоски, павильоны, заборы (ограждения), рекламные конструкции, передвижные строения и сооружения, конструкции, строительные материалы, транспортные средства, трактора, иные машины и прицепы расположенные на земельных участках, не отведенных для этих целей в установленном законом порядке.

1.6. Лицо, осуществившее самовольную постройку, не приобретает на нее право собственности. Оно не вправе распоряжаться постройкой - продавать, дарить, сдавать в аренду, совершать другие сделки. Самовольная постройка подлежит сносу осуществившим ее лицом либо за его счет, за исключением случаев, предусмотренных  пунктом 1.7 настоящего Положения.

1.7. Право собственности на самовольную постройку может быть признано судом, а в предусмотренных законом случаях в ином установленном законом порядке за лицом, в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании которого находится земельный участок, где осуществлена постройка. В этом случае лицо, за которым признано право собственности на постройку, возмещает осуществившему ее лицу расходы на постройку в размере, определенном судом. Право собственности на самовольную постройку не может быть признано за указанным лицом, если сохранение постройки нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц либо создает угрозу жизни и здоровью граждан.

1.8. Принятие решения о сносе (демонтаже) самовольных, недостроенных объектов и переносе самовольно размещенного движимого имущества осуществляется постановлением Администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области на основании акта комиссии по выявлению и сносу (демонтажу) самовольных, недостроенных объектов и переносу движимого имущества на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области (далее - Комиссия).

2. Выявление самовольных, недостроенных объектов и самовольно размещенного имущества

2.1. Выявление самовольных, недостроенных объектов и самовольно размещенного движимого имущества в соответствии с настоящим Положением возлагается на Комиссию.

2.2. Выявление самовольных, недостроенных объектов и самовольно размещенного движимого имущества осуществляется Комиссией путем объезда (обхода) территории, а также в ходе осмотра объектов, проводимых на основании сообщений органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций и граждан.

2.3. Объезды (обходы) территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области проводятся Комиссией не реже 1 раза в год.

Планы-графики объездов (обходов) территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области составляются таким образом, чтобы в течение года объездами (обходами) была охвачена вся территория муниципального округа.

Планы-графики объездов (обходов) территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области утверждаются не позднее, чем за 10 дней до начала объездов.

2.4. При поступлении в Администрацию муниципального округа Серебряные Пруды Московской области сообщения о фактах самовольных, недостроенных объектов и самовольно размещенного движимого имущества, Комиссия в течение 10 рабочих дней со дня регистрации сообщения должна произвести проверку факта, указанного в таком сообщении. Сообщения о фактах самовольных, недостроенных объектов и самовольно размещенного движимого имущества подлежат регистрации в день их поступления в Администрацию муниципального округа Серебряные Пруды Московской области.

2.5. Каждый случай выявления самовольной и (или), недостроенного объекта и (или) самовольно размещенного движимого имущества оформляется актом (приложение N 1 к настоящему Положению), в котором указываются дата, время составления акта; место нахождения выявленного объекта; сведения о выявленных нарушениях и сроках устранения нарушений, о лицах (если такие установлены), на которых возлагается ответственность за совершение таких нарушений, сведения об ознакомлении или об отказе в ознакомлении с актом лиц, присутствовавших при выявлении самовольного, недостроенного объекта, их подписи или отказ от подписи и другие имеющиеся сведения.

3. Порядок сноса (демонтажа) самовольных, недостроенных объектов и переноса самовольно размещенного движимого имущества

3.1. Снос (демонтаж) самовольных, недостроенных объектов и перенос самовольно размещенного движимого имущества в добровольном порядке.

3.1.1. При обнаружении факта возведения самовольной, недостроенной постройки или самовольного размещения движимого имущества Комиссия в течение 7 дней уведомляет лицо, осуществившее самовольную постройку, разместившее движимое имущество, о сносе (демонтаже) самовольной, недостроенного объект, переносе самовольно размещенного движимого имущества.

В уведомлении указываются: дата составления уведомления; адрес участка; срок, в который должны быть снесена (демонтирована) самовольная постройка, перенесено движимое имущество; фамилия, имя и отчество гражданина или название юридического лица, обязанного произвести снос (демонтаж) либо перенос; действия, которые должны быть произведены; краткая характеристика строения, сооружения, подлежащих сносу (демонтажу).

3.1.2. Уведомление выдается лицу, осуществившему самовольную постройку или размещение движимого имущества, под роспись или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении.

При отказе лица, осуществившего самовольную постройку или размещение движимого имущества, получить уведомление на нем делается соответствующая отметка с мотивировкой отказа, о чем Комиссией составляется соответствующий акт, подписываемый двумя присутствующими лицами, не заинтересованными в установлении данного факта.

В случае, если лицо, осуществившее самовольную постройку или размещение движимого имущества, не установлено, уведомление вывешивается на самовольно возведенном строении, самовольно размещенном движимом имуществе, о чем должностным лицом уполномоченного органа составляется акт, подписываемый двумя присутствующими лицами, не заинтересованными в установлении данного факта. При этом произвести снос (демонтаж) самовольной постройки, перенос движимого имущества в уведомлении обязывается лицо, осуществившее данную постройку (размещение имущества), без указания фамилии, имени и отчества физического лица или названия юридического лица.

Кроме того, информация о сносе (демонтаже) самовольной постройки, переносе движимого имущества публикуется в средствах массовой информации и размещается на официальном сайте Администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области в сети Интернет не позднее 5 дней до установленной даты сноса/демонтажа/переноса.

Если лицо, осуществившее самовольную постройку или размещение движимого имущества, по уважительным причинам (болезнь, нахождение в командировке и т.д.) не в состоянии выполнить снос (демонтаж) либо перенос в установленный срок, то оно или уполномоченные им представители обязаны уведомить об этом уполномоченные органы до истечения установленного срока. В этом случае уполномоченные органы могут продлить сроки добровольного сноса (демонтажа), переноса имущества.

3.1.3. Если уполномоченными органами приняты все необходимые меры по оповещению лица, виновного в возведении самовольной постройки, самовольном размещении движимого имущества, а нарушившее лицо не предприняло никаких мер по добровольному сносу (демонтажу) самовольной постройки и переносу самовольно размещенного движимого имущества либо не обратилось в суд для признания за ним права собственности на нее и не предъявило доказательств наличия уважительных причин, по которым уведомление не исполнено, снос (демонтаж) либо перенос осуществляется в принудительном порядке.

3.2. Снос (демонтаж) самовольных построек в принудительном порядке

3.2.1. По истечении срока, установленного для добровольного сноса (демонтажа) самовольной постройки постановлением Администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области, принимается решение об обращении в суд с заявлением о принудительном сносе (демонтаже) самовольной постройки.

3.2.2. В случае принятия решения, предусмотренного п. 3.2.1. Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области обращается в суд с исковым заявлением для решения вопроса о сносе (демонтаже) самовольной постройки осуществившим ее лицом.

3.2.3. При удовлетворении исковых требований, после вступления в законную силу судебного акта о сносе самовольной постройки, администрация городского округа Серебряные Пруды Московской области осуществляет мероприятия, направленные на исполнение судебного акта в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

3.2.4. В случаях предусмотренных пунктом 4 статьи 222 Гражданского Кодекса Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области принимает в порядке, установленном законом:

3.2.4.1. Решение о сносе самовольной постройки в случае, если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы и необходимость их наличия установлена в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта, либо самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта и который расположен в границах территории общего пользования;

3.2.4.2. Решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случае, если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта, и данная постройка расположена в границах зоны с особыми условиями использования территории при условии, что режим указанной зоны не допускает строительства такого объекта, либо в случае, если в отношении самовольной постройки отсутствует разрешение на строительство, при условии, что границы указанной зоны, необходимость наличия этого разрешения установлены в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта.

Срок для сноса самовольной постройки устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее чем три месяца и более чем двенадцать месяцев, срок для приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее чем шесть месяцев и более чем три года.

Предусмотренные настоящим пунктом решения не могут быть приняты Администрацией муниципального округа Серебряные Пруды Московской области в отношении самовольных построек, возведенных или созданных на земельных участках, не находящихся в государственной или муниципальной собственности, кроме случаев, если сохранение таких построек создает угрозу жизни и здоровью граждан.

Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области в любом случае не вправе принимать решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в отношении объекта недвижимого имущества, право собственности на который зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости или признано судом либо в отношении которого ранее судом принято решение об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки, или в отношении многоквартирного дома, жилого дома или садового дома.

3.3. Перенос самовольно размещенного движимого имущества в принудительном порядке

3.3.1. Принудительный перенос движимого имущества, размещенного без правовых оснований, в том числе самовольно размещенного движимого имущества, осуществляется на основании постановления Администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области.

3.3.2. В постановлении Администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области о переносе самовольно размещенного движимого имущества указываются: адрес участка, дата и время принудительного переноса, место хранения переносимого движимого имущества. Копия постановления Администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области в 7-дневный срок направляется заказным письмом с уведомлением о вручении лицу, осуществившему самовольное размещение движимого имущества, а если такое лицо не установлено, не позднее 7 дней до момента осуществления переноса вывешивается на фасаде самовольно размещенного имущества, о чем должностным лицом, ответственным за организацию переноса, составляется акт, подписываемый двумя присутствующими лицами, не заинтересованными в установлении данного факта. Информация о переносе движимого имущества размещается на [официальном сайте](http://spadm.ru/) администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области в сети Интернет не позднее 5 дней до момента осуществления переноса.

3.3.3. В назначенный срок Комиссия в присутствии должностных лиц ОМВД России по муниципального округу Серебряные Пруды Московской области и не менее двух свидетелей производит перенос движимого имущества в принудительном порядке. В случае неявки лица, осуществившего самовольное размещение движимого имущества, перенос производится в его отсутствие.

3.3.4. При переносе движимого имущества составляется акт, в котором указываются: дата, время начала и окончания работ по переносу, владелец, местонахождение движимого имущества, место временного хранения.

Акт подписывается всеми лицами, указанными в [пункте 3.3.3](https://internet.garant.ru/#/document/73894278/entry/33), и владельцем движимого имущества. В случае отказа владельца движимого имущества от подписи в акте делается отметка с указанием мотива отказа.

Акт составляется в двух экземплярах, один из которых вручается владельцу движимого имущества, второй хранится в уполномоченном органе.

3.3.5. При необходимости для осуществления переноса самовольно размещенного движимого имущества разрешается его вскрытие, о чем делается отметка в акте о переносе движимого имущества. При обнаружении внутри объекта материальных ценностей составляется их подробная опись, которая подписывается всеми лицами, указанными в [пункте 3.3.3](https://internet.garant.ru/#/document/73894278/entry/33), и прилагается к акту о переносе движимого имущества.

Если при вскрытии движимого имущества обнаружено автотранспортное средство, в опись заносится его подробное описание с указанием цвета, марки и государственного номера, а также результаты осмотра его внешней и внутренней частей (если автомобиль закрыт - только его внешней части), описание имущества, находящегося в автотранспортном средстве.

3.3.6. Вывозимое движимое имущество регистрируется Комиссией в специальной книге регистрации с описанием перенесенных объектов и указанием адреса, с которого перемещен объект движимого имущества. При вывозе делаются фотографии движимого имущества (ситуационная, детальная).

3.3.7. Самовольно размещенное движимое имущество и находящиеся в нем материальные ценности вывозятся в места временного хранения. Места временного хранения определяются Администрацией муниципального округа Серебряные Пруды Московской области.

Движимое имущество и материальные ценности передаются уполномоченным органом лицу (организации), осуществляющему услуги по хранению, по акту приема-передачи.

Движимое имущество и материальные ценности, вывезенные в места временного хранения, закрываются способом, используемым до вскрытия.

В случае особенности сборки, подлежащей перемещению конструкции, а также возникновения сложности ее транспортировки допускается хранение перемещенного движимого объекта в разобранном виде, с маркировкой и описью элементов, приложенной к акту.

Ответственность за хранение имущества возлагается на лицо (организацию), осуществляющее услуги по хранению, определяемое постановлением Администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области.

3.3.8. Движимое имущество и материальные ценности, переданные на хранение в места временного хранения, выдаются владельцу по обращению его в течение 6 месяцев в уполномоченный орган при наличии документов, подтверждающих право на перенесенное имущество (материальные ценности), и после возмещения расходов, связанных с уведомлением лица, осуществившего самовольное размещение движимого имущества, публикацией информации в средствах массовой информации, а также расходов, понесенных при переносе движимого имущества, в том числе стоимости погрузочно-разгрузочных работ, транспортных расходов, стоимости хранения и охраны в местах временного хранения по фактическим затратам.

3.3.9. При отказе лица, разместившего движимое имущество, от оплаты произведенных работ, взыскание осуществляется в судебном порядке. Если на момент переноса движимого имущества не установлено разместившее его лицо, оплата работ производится из бюджета муниципального округа Серебряные Пруды Московской области с последующим взысканием в установленном порядке с лиц, осуществивших самовольное размещение движимого имущества, в случае их установления.

3.3.10. Право муниципальной собственности муниципального округа Серебряные Пруды Московской области на движимое имущество, материальные ценности приобретаются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

3.4. Сроки для осуществления сноса (демонтажа) самовольной постройки, переноса самовольно размещенного движимого имущества

3.4.1. Срок для сноса (демонтажа) самовольной постройки устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее чем три месяца и более чем двенадцать месяцев.

3.4.2. Срок для переноса самовольно размещенного движимого имущества устанавливается с учетом характера движимого имущества, но не может составлять более чем один месяц.

3.4.3. Решение об определении сроков в соответствии с [пунктами 3.4.1](https://internet.garant.ru/#/document/73894278/entry/42) и [3.4.2](https://internet.garant.ru/#/document/73894278/entry/43) настоящего Положения принимается Комиссией.

3.5. Порядок переноса движимого имущества в случае возникновения аварийных, чрезвычайных ситуаций

3.5.1. В случае возникновения аварийных, чрезвычайных ситуаций освобождение земельных участков, занятых самовольно размещенным движимым имуществом, производится на основании постановления Администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области без применения предупредительных мер, предусмотренных [разделом 3.3](https://internet.garant.ru/#/document/73894278/entry/41) настоящего Положения.

3.5.2. Перенос движимого имущества производится уполномоченным органом в присутствии должностных лиц ОМВД России по муниципального округу Серебряные Пруды.

4. Организация работы Комиссии по решению вопросов по выявлению и сносу (демонтажу) самовольных, недостроенных объектов и переносу движимого имущества на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области

4.1. Персональный состав Комиссии утверждается решением Совета депутатов муниципального округа Серебряные Пруды Московской области.

4.2. Комиссия в своей работе руководствуется действующим законодательством, настоящим Положением.

4.3. Комиссия в день заседания рассматривает представленные материалы о выявленных самовольных постройках и самовольно размещенном движимом имуществе и принимает одно из решений:

4.3.1. о добровольном сносе (демонтаже) лицом, его установившим, и об освобождении земельного участка;

4.3.2. о принудительном сносе (демонтаже) и освобождении земельного участка;

4.3.3. о возможности сохранения самовольной постройки и признания права муниципальной собственности муниципального округа Серебряные Пруды Московской области на нее;

4.3.4. о невозможности сохранения самовольной постройки и необходимости обращения в суд с заявлением о принудительном сносе самовольной постройки.

4.4. Комиссия является постоянно действующей. Руководство работой Комиссии осуществляет ее председатель.

4.5. Заседания Комиссии назначаются ее председателем по мере подготовки необходимых материалов.

5. Заключительный положения

5.1. Комиссия один раз в год обобщает информацию о сносе (демонтаже) самовольных, недостроенных объектов, переносе движимого имущества, а также о признании права муниципальной собственности муниципального округа Серебряные Пруды Московской области на такие объекты и представляет ее Главе муниципального округа Серебряные Пруды Московской области не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом.

5.2. Все вопросы, не урегулированные данным Положением, разрешаются в порядке, предусмотренном [Гражданским кодексом](https://internet.garant.ru/#/document/10164072/entry/0) Российской Федерации, [Градостроительном кодексом](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/0) Российской Федерации, [Земельным кодексом](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/0) Российской Федерации.

Приложение № 1
к [Положению](https://internet.garant.ru/#/document/73894278/entry/1000) о порядке сноса

(демонтажа) самовольных, недостроенных объектов и

переноса самовольно размещенного движимого имущества,
утвержденному [решением](https://internet.garant.ru/#/document/73894278/entry/0) Совета депутатов
муниципального округа Серебряные Пруды
Московской области
 от « \_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_\_\_\_\_

АКТ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

муниципальный округ Серебряные Пруды

Московской области "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комиссия в составе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.,должности членов комиссии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

составила настоящий акт о том, что выявлен самовольно установленный объект, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(вид объекта (постройки), адрес и место расположения объекта (постройки))

Владельцем самовольно установленного объекта (постройки) является гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий(ая) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (если владелец установлен)

Объект (постройка) изготовлен предположительно из \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Объекту (постройке) комиссией присвоен № \_\_\_\_\_\_\_, который нанесен на план земельного участка и на фотографию объекта.

Решение комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сроки устранения нарушений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С актом ознакомлен: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (владелец самовольной постройки (объекта))

Приложение № 2

к Решению Совета депутатов

муниципального округа

Серебряные Пруды Московской области

 от « 05 » 02 2025 года № 280/41

Состав
комиссии по выявлению и сносу (демонтажу) самовольных, недостроенных объектов и переносу движимого имущества на территории муниципального округа

Серебряные Пруды Московской области

Председатель комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| СевостьяноваСветлана Николаевна |  - заместитель главы муниципального округа Серебряные Пруды Московской области - начальник территориального управления |

 Секретарь комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Турбина Мария Анатольевна |  - главный эксперт отдела архитектуры, строительства, дорожного хозяйства и транспорта |

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Торбина Марина Анатольевна |  - старший советник главы администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области |
| Калашникова Светлана Николаевна  |  - заместитель начальника территориального управления – начальник отдела  |
| Касилина Анна Юрьевна |  - начальник отдела архитектуры, строительства, дорожного хозяйства и транспорта территориального управления |
| КосоноговАнатолий Федорович |  - начальник отдела координации ЖКХ, энергетики и благоустройства управления экономики и инвестиций |
| Ерошина Лилия Петровна |  - начальник управления экономики и инвестиций |
| Кузнецова Надежда Владимировна |  - начальник отдела по имуществу территориального управления |
| ПушкареваОлеся Александровна |  - Заместитель начальника территориального управления - начальник отдела |
| ШлёпинВладимир Александрович |  - начальник отдела по земельным отношениям территориального управления |
| Баранов Олег Сергеевич |  - заместитель начальника управления по правовому обеспечению и безопасности муниципального образования - начальник юридического отдела |
|   |  - представитель ОМВД России по муниципальному округу Серебряные Пруды (по согласованию) |